

# STRUTTURE RICETTIVE: AGEVOLAZIONI SOTTO FORMA DI CREDITO D'IMPOSTA

di Cinzia De Stefanis

Avviso pubblico del 7 giugno 2022 (prot. 7291/22)

Decreto interministeriale Ministero del Turismo del 17/3/2022

## • Inquadramento

Concessione del credito d'imposta per la riqualificazione e il miglioramento delle strutture turistico-ricettive che hanno sostenuto spese per la riqualificazione nel periodo di imposta degli anni 2020-2021. Sarà possibile compilare e presentare domanda dalle **ore 12.00 del giorno 13 giugno 2022** alle **ore 12.00 del giorno 16 giugno 2022**. Ciascuna impresa potrà presentare **una sola domanda** di agevolazione per **una sola struttura ricettiva** oggetto di intervento. I progetti saranno valutati mediante **procedura a sportello**, il credito verrà erogato previo controllo requisiti soggettivi, oggettivi e formali.

Il credito d'imposta è riconosciuto nei limiti delle risorse disponibili pari a 380 milioni di euro. È con l'Avviso pubblico del 7 giugno 2022 (prot. 7291/22) che il Ministero del turismo che fissa l'apertura della piattaforma telematica per l'invio.

## Sintesi

### ACCESSO ALLA PIATTAFORMA



- È possibile accedere alla piattaforma dedicata alla misura tramite il sito del Ministero del Turismo, alla pagina dedicata, dove è presente il link di accesso alla piattaforma.  
<https://www.ministeroturismo.gov.it/avviso-pubblico-alle-strutture-ricettive-per-agevolazioni-sotto-forma-di-credito-dimposta-modifica-termini-apertura->

		<p><a href="#">piattaforma/</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La compilazione delle domande è riservata al rappresentante legale dei soggetti richiedenti, come risultante dal Registro delle imprese.</li> <li>• La domanda ed i relativi allegati devono essere firmati digitalmente dal rappresentante legale dei soggetti richiedenti, come risultante dal Registro delle imprese. I richiedenti devono essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC) attiva e risultante dal Registro delle imprese.</li> <li>• I dati inseriti dai richiedenti in fase di compilazione della domanda devono corrispondere alle informazioni riscontrabili dal Registro delle imprese.</li> <li>• Il modulo di domanda deve essere compilato in ogni sua parte.</li> </ul>
<p><b>MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA</b></p>	<p>⇒</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Le domande possono essere compilate e presentate dalle ore 12:00 del giorno 13 giugno 2022 alle ore 12:00 del giorno 16 giugno 2022 con le seguenti modalità: <ul style="list-style-type: none"> <li>- accesso tramite sistema pubblico di identità digitale (SPID), carta d'identità elettronica (CIE) o carta nazionale dei servizi (CNS) all'apposita procedura on line;</li> <li>- inserimento di tutte le informazioni richieste per la compilazione della domanda; 3) generazione del modulo di domanda sotto forma di "pdf" immutabile contenente le informazioni e i dati forniti dal soggetto richiedente e successiva apposizione della firma digitale;</li> <li>- caricamento del modulo di domanda di agevolazione e dei relativi allegati, debitamente compilato e sottoscritto; 5) invio della domanda;</li> <li>- rilascio da parte della piattaforma on line dell'attestazione di avvenuta presentazione della domanda, recante il giorno e l'orario di acquisizione della medesima e il suo codice identificativo.</li> </ul> </li> </ul>

**ALLEGATI  
DOMANDA**

Le imprese richiedenti allegano alla domanda di concessione del credito d'imposta la seguente documentazione:

- a) copia delle fatture elettroniche relative alle spese eleggibili (articolo 4 del decreto interministeriale del 17 marzo 2022), individuati nella domanda di concessione;
- b) copia della documentazione attestante l'effettivo pagamento delle fatture tramite bonifico bancario o postale, SEPA/Ri.Ba./SDD, bancomat, carta di credito aziendale, accompagnata dall'evidenza della quietanza su conto corrente che attesti il trasferimento del denaro tra beneficiario e fornitori;
- c) copia dell'estratto conto da cui risulti l'addebito e che mostri chiaramente l'importo, la data di pagamento, nonché la causale dello stesso;
- d) verbale di consegna o di installazione dei beni, eventualmente acquistati, presso la sede in cui vengono realizzati gli interventi;
- e) relazione finale, redatta in forma di dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà del legale rappresentante del soggetto beneficiario contenente la descrizione dettagliata delle spese complessivamente sostenute;
- f) attestazione rilasciata dal presidente del collegio sindacale, oppure da un revisore legale iscritto nel registro dei revisori legali, o da un professionista iscritto nell'albo dei dottori commercialisti e degli esperti contabili, o nell'albo dei periti commerciali o in quello dei consulenti del lavoro, oppure dal responsabile del centro di assistenza fiscale, da cui risulti l'effettività del sostenimento delle spese;
- g) per le spese sostenute in relazione agli interventi di cui all'art. 4, comma 1, lett. d), l'attestazione di cui all'articolo 3 del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n. 58;
- h) copia delle relazioni, delle asseverazioni e degli attestati tecnici, ove richiesti, di cui all'articolo 4, comma 1, lett. h) del decreto interministeriale del 17 marzo 2022;
- i) quadro riassuntivo delle spese sostenute di cui all'allegato n. 2 recante per ciascuna spesa eleggibile

		<p>sostenuta, gli estremi della fattura e gli estremi del relativo pagamento;</p> <p>j) nel caso in cui l'importo del credito d'imposta richiesto sia superiore a euro 150.000,00 (centocinquantamila/00), moduli per la richiesta antimafia di cui all'allegato n. 3.</p>
<p><b>CONCESSIONE CREDITO D'IMPOSTA E PUBBLICAZIONE DELL'ELENCO DEI SOGGETTI BENEFICIARIO</b></p>	⇒	<p>Entro 60 giorni dal termine di presentazione delle domande il Ministero del turismo procede alla concessione dei crediti d'imposta sulla base dell'ordine cronologico di ricezione delle domande rilevato dalla procedura on line.</p> <p>Le concessioni sono disposte con uno o più decreti del Ministero del turismo pubblicati sul sito istituzionale del Ministero del turismo (<a href="http://www.ministeroturismo.gov.it/">www.ministeroturismo.gov.it/</a>).</p> <p>In caso di insussistenza dei requisiti di ammissibilità il Ministero del turismo procede alla trasmissione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza.</p>
<p><b>AUTORIZZAZIONE ALLA FRUIZIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA</b></p>	⇒	<p>Entro 30 giorni dalla conclusione delle verifiche istruttorie relative ai requisiti soggettivi delle imprese beneficiarie incluse negli atti di concessione previa comunicazione degli importi autorizzati all'Agenzia delle Entrate - il Ministero del turismo procede alle autorizzazioni alla fruizione dei crediti d'imposta, sulla base dell'ordine cronologico di ricezione delle domande rilevato dalla procedura on line e nei limiti delle risorse disponibili per ciascuna annualità.</p>
<p><b>COMUNICAZIONE</b></p>	⇒	<p>Le imprese autorizzate riceveranno apposita comunicazione in merito alle autorizzazioni alla fruizione, con indicazione dell'importo del credito effettivamente spettante.</p> <p>A partire dalla ricezione della comunicazione di autorizzazione le imprese potranno utilizzare il credito spettante, esclusivamente in compensazione.</p>
<p><b>IMPRESE ESISTENTI</b></p>	⇒	<p>Tutte le imprese devono essere <b>esistenti alla data del 1° gennaio 2012</b>.</p>
<p><b>IMPRESE RICETTIVE</b></p>	⇒	<p>Nello specifico le strutture beneficiarie sono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Strutture alberghiere</b>, per tali si intendono quelle aperte al pubblico, a gestione unitaria, con servizi centralizzati che forniscono alloggio, eventualmente</li> </ul>

vitto ed altri servizi accessori, in camere situate in uno o più edifici. Tali strutture sono composta da non meno di sette camere per il pernottamento degli ospiti. Si configurano come tali gli alberghi, i villaggi albergo, le residenze turistico-alberghiere, gli alberghi diffusi, nonché quelle individuate come tali da specifiche normative regionali;

- **agriturismo;**
- **Stabilimenti termali (articolo 3 L. 323/2002) ;**
- **Strutture ricettive all'aria aperta,** ossia le strutture aperte al pubblico, a gestione unitaria, allestite ed attrezzate su aree recintate destinate alla sosta e al soggiorno di turisti, quali i villaggi turistici, i campeggi, i campeggi nell'ambito delle attività agrituristiche, i parchi di vacanza, le strutture organizzate per la sosta e il pernottamento di diportisti all'interno delle proprie unità da diporto ormeggiate nello specchio acqueo appositamente attrezzato, nonché quelle individuate come tali da specifiche normative regionali.

**Caratteristiche  
tax credit per  
strutture  
ricettive**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Beneficiari del tax credit riqualificazione alberghi</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lo sgravio fiscale è rivolto ai beneficiari che, dal 1° gennaio 2020 al 6 novembre 2021, hanno effettuato interventi di ammodernamento e ristrutturazione negli immobili destinati alla loro attività.</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'agevolazione consiste in un credito d'imposta nella misura del 65% delle spese sostenute, entro il massimo di 200.000 euro, per interventi di:             <ul style="list-style-type: none"> <li>– manutenzione straordinaria;</li> <li>– restauro e di risanamento conservativo;</li> <li>– ristrutturazione edilizia;</li> <li>– eliminazione delle barriere architettoniche;</li> <li>– incremento dell'efficienza energetica;</li> <li>– adozione di misure antisismiche;</li> <li>– acquisto di mobili e componenti d'arredo;</li> <li>– realizzazione di piscine termali;</li> </ul> </li> <li>- realizzazione per i soli stabilimenti termali;             <ul style="list-style-type: none"> <li>– acquisizione di attrezzature e apparecchiature necessarie per lo svolgimento delle attività termali, per i soli stabilimenti termali.</li> </ul> </li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Importo spesa massimo</b></li> </ul>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'importo di spesa massima è di 307.692,30 €. L'effettivo sostenimento delle spese deve risultare da apposita attestazione rilasciata dal presidente del collegio sindacale, oppure da un revisore legale iscritto nel registro dei revisori legali, o da un professionista iscritto nell'albo dei dottori commercialisti e degli esperti contabili, o nell'albo dei periti commerciali o in quello dei consulenti del lavoro, oppure dal responsabile del centro di assistenza fiscale.</li> </ul>  |

Cinzia De Stefanis

Lunedì 6 Giugno 2022