

## Dichiarazione redditi persone fisiche 2018: novità del nuovo modello

di **Angelo Facchini**

Pubblicato il 2 febbraio 2018



Pubbligate sul sito dell' Agenzia delle Entrate il modello e le istruzioni del modello di dichiarazione dei redditi 2018 per le persone fisiche riferito all'anno di imposta 2017. Si elencano alcune novità. Cedolare secca: dal 1° giugno 2017 i comodatari e gli affittuari che locano gli immobili per periodi non superiori a 30 giorni possono assoggettare a cedolare secca i redditi derivanti da tali locazioni; Locazioni brevi: dal 1° giugno 2017 i redditi dei contratti di locazione non superiori a 30 giorni, che sono stati conclusi con l'intervento di soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, anche attraverso la gestione di portali online, sono assoggettati ad una ritenuta del 21% se tali soggetti intervengono anche nel pagamento o incassano i canoni o i corrispettivi derivanti dai contratti di locazione breve; Premi di risultato e welfare aziendale: innalzato da 2.000 euro a 3.000 euro il limite dei premi di risultato da assoggettare a tassazione agevolata. Il limite è innalzato a 4.000 euro se l'azienda coinvolge pariteticamente i lavoratori nell'organizzazione del lavoro e se i contratti collettivi aziendali o territoriali sono stati stipulati fino al 24 aprile 2017.

**Copyright © 2020 - Riproduzione riservata Commercialista Telematico s.r.l**

