

## Agevolazioni: gli ecobonus e le ristrutturazioni edilizie

di Redazione

Pubblicato il 20 settembre 2013



Nella circolare 29/E del 18 settembre 2013 l'Agenzia delle Entrate spiega punto per punto le nuove detrazioni su ecobonus e ristrutturazioni edilizie. Il DL n. 63/2013 ha sancito la proroga, fino al 31 dicembre di quest'anno, delle detrazioni d'imposta previste sia per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici sia per quelli di ristrutturazione edilizia, innalzando contestualmente le rispettive aliquote di detrazione, dal 55 al 65% e dal 36 al 50%, a partire dalle spese sostenute dalla data di entrata in vigore dello stesso decreto, il 6 giugno 2013. Ha previsto, inoltre, per gli interventi che riguardano le parti comuni degli edifici condominiali o che interessano tutte le unità immobiliari di cui si compone il condominio, ulteriori sei mesi di agevolazione, cioè per le spese sostenute fino al 30 giugno 2014. Nell'ambito del bonus (50%) riservato alle opere di recupero del patrimonio edilizio ha raddoppiato l'importo massimo agevolabile (da 48 a 96mila euro) e aggiunto, tra le spese rilevanti, anche quelle sostenute per l'acquisto di mobili finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione.

**Copyright © 2020 - Riproduzione riservata Commercialista Telematico s.r.l**

