

Cessione credito Ecobonus e Simabonus: come si procede e le novità

di **Devis Nucibella**

Publicato il 20 settembre 2019

L'Agenzia delle Entrate ha definito le regole per la cessione del credito corrispondente alla detrazione spettante per le spese, sostenute negli anni 2018 e 2019, relative a interventi di **riqualificazione energetica** effettuati su singole unità immobiliari.

Il provvedimento disciplina anche la cessione del credito relativo alla detrazione per le spese sostenute dal 2018 al 2021 per gli interventi sulle parti comuni di edifici e per gli interventi, sempre condominiali, finalizzati congiuntamente alla riduzione del **rischio sismico e alla riqualificazione energetica**.

L'Agenzia delle Entrate ha inoltre reso **disponibile on line una "Piattaforma cessione crediti"**, per visualizzare e accettare (o rifiutare) le cessioni dei crediti comunicate al Fisco dagli **amministratori di condominio**.

Infine con il c.d. "Decreto crescita" viene prevista la possibilità di ottenere l'**ecobonus e il sisma bonus** con uno sconto direttamente sul prezzo.

Ecco allora una guida completa alla cessione del credito di imposta per Ecobonus e Sismabonus.

Contenuto disponibile esclusivamente agli utenti abbonati.

Che aspetti? *Abbonati ora!*