

## Fiscus di Aprile 2016: la fiscalità immobiliare

di [Commercialista Telematico](#)

Publicato il 29 Aprile 2016

la fiscalità immobiliare è un argomento molto sentito sia da imprese e professionisti che dai contribuenti privati: in questo numero di Fiscus puntiamo il mouse sulla fiscalità delle abitazioni con particolare interesse alle agevolazioni fiscali a favore della cosiddetta “prima casa”

La fiscalità immobiliare è un argomento molto sentito sia da imprese e professionisti che dai contribuenti privati. In questo numero di fiscus puntiamo il mouse sulla fiscalità delle abitazioni con particolare interesse alle agevolazioni fiscali a favore della cosiddetta “prima casa” **Gli articoli**

1. Proroga delle detrazioni per la casa e la novità per le giovani coppie di Federico Gavioli 2) L’IVA su interventi di recupero edilizio: quando l’agevolazione non si sposa con la semplificazione di Danilo Sciuto 3) Aliquota ridotta e beni significativi di Giacchino De Pasquale 4) Decadenza agevolazioni fiscali “prima casa” di Giovanna Greco 5) Il coniuge separato non perde l’agevolazione “prima casa” se deve trasferire la prima casa all’altro coniuge di Gianfranco Antico 6) La forza maggiore per le agevolazioni “prima casa” senza punti fermi e a fasi alterne di Maurizio Falcioni e Davide Pazzini 7) Agevolazioni “prima casa”: lo sfratto costituisce causa riconosciuta di forza maggiore di Gianfranco Antico 8) I Documenti del Commercialista Telematico: Le lungaggini giudiziarie per la liberazione dell’immobile costituiscono causa di forza maggiore - Sentenza CTR Firenze 9) Le agevolazioni sulla fiscalità immobiliare in vigore dal 2016 di Massimiliano De Bonis 10) Il concetto di immobile di lusso ai sensi del D.M. 2 agosto 1969 di Valeria Nicoletti Voci dal Forum: Estromissione immobile strumentale