

---

## Il quadro AC di Unico

---

di [Federico Gavioli](#)

**Pubblicato il 27 Giugno 2012**

il quadro AC del modello UNICO 2012 deve essere utilizzato dagli amministratori di condominio per la comunicazione dei dati identificativi del condominio oggetto di interventi di recupero del patrimonio edilizio e per la comunicazione dei dati all'anagrafe tributaria

Il quadro AC del modello UNICO 2012 deve essere utilizzato dagli amministratori di condominio in carica al 31 dicembre 2011, nei rispettivi edifici per cui prestano attività, per effettuare i seguenti adempimenti:

1. comunicazione dei dati identificativi del condominio oggetto di interventi di recupero del patrimonio edilizio realizzati sulle parti comuni condominiali;
2. comunicazione annuale all'Anagrafe Tributaria dell'importo complessivo dei beni e servizi acquistati dal condominio nell'anno solare e dei dati identificativi dei relativi fornitori (art. 7, c. 8-bis, D.P.R. 29 settembre 1973, n. 605). Tale obbligo sussiste anche se la carica di amministratore è stata conferita nell'ambito di un condominio con non più di quattro condomini.