

# Contratto di concessione: IVA su alienazione delle aree edificabili e dei fabbricati - Diario Quotidiano dell'11 Giugno 2025

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 11 Giugno 2025

Nel DQ dell'11 Giugno 2025:

- 1) Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni con deposito telematico degli atti recanti frazionamento dei terreni presso i Comuni
- 2) Dottori commercialisti: cala il numero degli iscritti
- 3) Tax credit Cinema: domande già iniziate da completare entro il 15 giugno 2025
- 4) Contratto di concessione: IVA su alienazione delle aree edificabili e dei fabbricati
- 5) Trattamento IVA di una prestazione complessa nell'ambito del Buy Now Pay Later (BNPL)
- 6) Compravendite immobiliari: online i dati del primo trimestre 2025
- 7) ETS: entro il 30 giugno 2025 il deposito del bilancio 2024 al RUNTS
- 8) Ancora "due anni e mezzo" per realizzare un taglio delle aliquote Irpef
- 9) Rapporto 2025 sull'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili: Continua la crescita delle Società tra professionisti

L'operazione di alienazione delle aree edificabili e dei fabbricati rileva ai fini dell'[IVA](#). L'Agenzia delle Entrate, con la risposta n. 151 del 10 giugno 2025, si sofferma sul trattamento IVA di un'operazione di alienazione di immobili da parte di un Comune (Istante) a una società (Concessionario) nell'ambito di un contratto di concessione stipulato in regime di partenariato pubblico-privato per la riqualificazione urbana di un'area ex-ferroviaria.

## Contratto di concess

**Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo**

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento