

## Omessa CILAS e perdita del Superbonus

di [Danilo Sciuto](#)

Publicato il 15 Maggio 2025

La normativa in tema di superbonus è decisamente una delle più complesse nell'attuale panorama delle detrazioni Irpef. Come se non bastasse, la decadenza può essere causata anche da una incompleta documentazione burocratica. In questo contributo, illustriamo la presa di posizione (legittima) dell'Agenzia su un caso relativo ad una CILAS non correttamente inviata.

### CILAS assente o incompleta: quando si perde il Superbonus e come sanare la violazione

Il [comma 13-ter dell'art. 119 del D.L. n. 34/20](#) prevede che dall'1 giugno 2021, i lavori ammessi al **Superbonus** (diversi da quelli con demolizione e ricostruzione) sono **classificati come "manutenzione straordinaria"** e **possono essere eseguiti solo previa presentazione della c.d. CILAS** (ossia, "Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata Superbonus").



### Il caso: CILAS omessa e perdita dei benefici Superbonus

Sulla valenza di tale documento, l'Agenzia Entrate si è recentemente pronunciata

**Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo**

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento