

L'assoggettamento alla TARI dei magazzini di semilavorati e prodotti finiti

di [Andrea Ziletti](#)

Publicato il 8 Gennaio 2025

L'assoggettamento alla TARI dei magazzini aziendali è un tema che continua a generare dibattiti e contenzioso fra contribuenti e Comuni. Recenti interventi normativi e giurisprudenziali hanno chiarito l'esclusione dalla tassa per superfici produttive e magazzini funzionalmente legati al ciclo industriale. Scopriamo le principali sentenze e normative sull'argomento.

Inquadramento normativo e giurisprudenziale sull'assoggettamento alla TARI dei magazzini aziendali

Alcuni recenti interventi della Giustizia Amministrativa hanno riaperto i riflettori sul tema dell'assoggettamento alla TARI dei magazzini di semilavorati e prodotti finiti. La questione nasce dall'interpretazione, sin dall'origine ampiamente dibattuta, dell'inserimento o meno dei magazzini dei prodotti finiti tra quelli che, a mente dell'articolo 1, comma 649, della legge 147/2013, beneficiano dell'esclusione dalla Tari **ove funzionalmente ed esclusivamente collegati alle aree ove si producono rifiuti speciali**.



Il nodo interpretativo: magazzini e rifiuti speciali

La norma appena richiamata stabilisce che anche ai magazzini di materie prime e merci funzionalmente ed esclusivamente collegati a dette attività produttive di rifiuti speciali, si estende il divieto di assimilazione dei rifiuti.

Evoluzione legislativa: dal D.Lgs. 152/2006 al D.Lgs. 116/2020

La disposizione era nata in vigore delle norme del D.Lgs. 152/2006 che rimettevano al Comune il compito di stabilire l'assimilazione dei rifiuti speciali a quelli urbani, in base agli specifici criteri statali

(articolo 198), compito che è stato soppresso dal D.Lgs. 116/2020. **Quest'ultimo ha invece fornito una definizione uniforme su tutto il territorio nazionale di quali siano i rifiuti speciali da considerare urbani, sopprimendo il potere di assimilazione.** Nella formulazione attuale l'articolo 183, comma 1, lettera b-ter), del D.lgs. 152/2006 stabilisce che sono urbani i rifiuti speciali rientranti n

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento