

Ristrutturazione immobile in locazione: costi deducibili - Diario Quotidiano del 14 Giugno 2024

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 14 Giugno 2024

Nel DQ del 14 Giugno 2024:

- 1) Ristrutturazione immobile in locazione: costi deducibili
- 2) In arrivo le comunicazioni che segnalano la mancata presentazione della dichiarazione IVA o senza quadro VE per il periodo di imposta 2023
- 3) Mimit, online decreto per il finanziamento dei progetti di ricerca e sviluppo per il settore aerospaziale
- 4) Niente ipoteca sulla casa se il contribuente fa pace col fisco
- 5) Il concordato preventivo biennale fa slittare il calendario delle scadenze fiscali
- 6) GDPR, le sfide delle autorità di protezione dati nell'UE
- 7) I 30enni di oggi andranno in pensione a 70 anni
- 8) Retribuzioni medie giornaliere 2024 per i lavoratori agricoli
- 9) INPS in ascolto: la nuova Governance punta ancor più sul territorio
- 10) Novità sulla disciplina delle plusvalenze risultanti dalle cessioni di immobili interessati da interventi Superbonus e della variazione dello stato dei beni

L'imprenditore o il professionista può dedurre dai redditi d'impresa i costi necessari per i lavori di ristrutturazione o manutenzione di un immobile condotto in locazione, anche se si tratta di un bene di proprietà di terzi, purché sussista il requisito dell'inerenza, avente valenza qualitativa, e quindi da intendersi come nesso di strumentalità, anche solo potenziale, tra il bene e l'attività svolta. Lo ha stabi

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi

- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento