

# La riduzione dell'IMU per i soggetti residenti all'estero

di [Nicola Forte](#)

Pubblicato il 2 Dicembre 2023

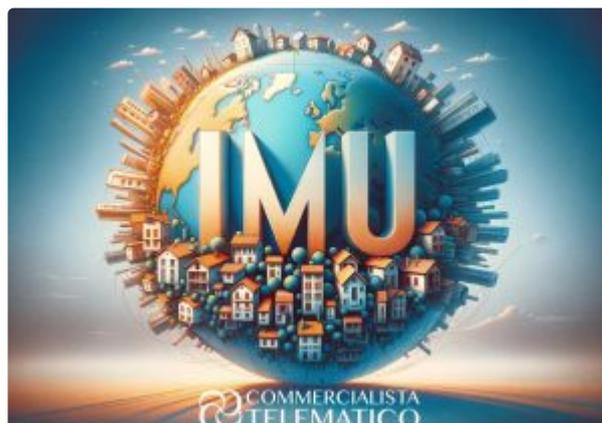
Si avvicina a grandi passi la data del 18 dicembre, in cui si dovrà versare la seconda rata IMU 2023. Dedichiamo questo articolo ai contribuenti residenti all'estero che possono godere di una riduzione IMU del 50%.

I **soggetti residenti all'estero** che posseggono immobili in Italia, possono beneficiare della **riduzione IMU** nella misura del **50 per cento** al verificarsi di determinati presupposti.

Si tratta di un beneficio rilevante anche se in passato l'esenzione era integrale.

## Riduzione IMU per residenti all'estero, fra vecchia e nuova disciplina

La nuova previsione è diversa rispetto alla precedente disposizione che, **fino al periodo d'imposta 2019** prevedeva, come detto, in presenza di determinate condizioni, l'**esonero integrale** dal versamento del tributo.



## Condizioni per l'esonero totale

**Prima della modifica normativa**, entrata in vigore dall'inizio dell'anno 2020, il legislatore prevedeva una serie di condizioni che consentivano al cittadino italiano residente all'estero di beneficiare dell'**esonero**

---

totale dal versament

## Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

**A partire da 15€ al mese**

**Scegli il tuo abbonamento**