

Apposizione del Visto da Superbonus nella dichiarazione dei redditi

di [Devis Nucibella](#)

Pubblicato il 28 Novembre 2023

In vista della scadenza di giovedì 30, torniamo su uno degli aspetti più complessi del Modello redditi 2023: la gestione delle detrazioni da Superbonus edilizio. In questo intervento spieghiamo come va gestito il visto di conformità dedicato agli interventi agevolati col Superbonus.

Con l'avvicinarsi delle scadenze per l'**invio della dichiarazione dei redditi** l'intermediario che deve trasmettere il modello può avere dei **dubbi sull'apposizione del "visto di conformità"** nel caso in cui in dichiarazione siano presenti **detrazioni da superbonus 110%**.

Riepiloghiamo, quindi, di seguito la normativa che regola tale istituto e le modalità di apposizione del visto sulla dichiarazione e in particolare i soggetti responsabili dei controlli previsti.

Obbligo del visto di conformità in dichiarazione dei redditi per il Superbonus 110%

Con il D.L. n. 157/2021 (Decreto "Antifrodi"), trasfuso nel testo dei commi 28 ss. dell'art. 1 della Legge n. 234/2021 (Legge di Bilancio 2022), è stato previsto che, per quanto riguarda la detrazione maggiorata del 110% (superbonus), di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020, il visto di conformità, peraltro già richiesto in caso di opzione per la cessione o lo sconto in fattura, ai sensi dell'art. 121 del D.L. 34/2020, diventi obbligatorio anche nel caso in cui si intenda fruire della detrazione nella propria dichiarazione dei redditi.



Eccezioni

Il visto non è obbligatorio nel caso di modelli:

- precompilati presentati direttamente dal contribuente all'Agenzia delle Entrate;
- presentati tramite il sostituto d'imposta che presta l'assistenza fiscale.

In una **Faq** pubblicata sul proprio sito l'**Agenzia delle Entrate** ha **confermato che il visto non è necessario nemmeno se il modello 730 precompilato viene modificato dal contribuente.**

D: Se un contribuente detrae il super bonus del 110% nel 730 precompilato e modifica i dati in esso contenuti relativi al super bonus o ad altri quadri, può inviare direttamente il 730 o deve avvalersi di un Caf o a un professionista abilitato, ai fini dell'apposizione del consueto visto di conformità, assorbente di quello specifico per i documenti del super bonus?

R. L'obbligo del visto di conformità per fruire della detrazione d'imposta relativa alle spese per interventi rientranti nel Superbonus è escluso nell'ipotesi in cui la dichiarazione sia presentata direttamente dal contribuente, attraverso l'utilizzo della dichiarazione precompilata predisposta dall'Agenzia delle entrate (modello 730 o modello Redditi), ovvero tramite il sostituto d'imposta che presta l'assistenza fiscale (modello 730).

Pertanto, nel caso in cui il contribuente modifichi i dati relativi alle spese ammesse al Superbonus proposti nella dichiarazione dei redditi precompilata e presenti direttamente la dichiarazione non dovrà richiedere il visto di conformità.

Controlli da effettuare

Il visto di conformità riguarda solo i dati relativi alla document

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

[Scegli il tuo abbonamento](#)