

---

# I bonus edilizi minori: l'irrilevanza dell'avanzamento dei lavori e la soluzione del fisco

---

di [Nicola Forte](#)

Publicato il 17 Novembre 2023

La questione dei bonus edilizi minori è complessa. Il MEF ha chiarito che per le detrazioni diverse dal Superbonus è possibile optare per la cessione del credito o lo sconto in fattura anche senza avanzamento dei lavori. Tuttavia, l'Agenzia Entrate continua a richiedere l'inizio effettivo dei lavori per riconoscere il beneficio, generando incertezza e potenziali contenziosi tra i contribuenti e l'Amministrazione Finanziaria.

Non v'è dubbio, indipendentemente dalla proroga del Superbonus, allo stato attuale estremamente improbabile, che il **tema dei bonus edilizi** (anche quelli minori) sarà all'attenzione degli operatori per almeno un decennio.

Ciò per diversi motivi. In *primis* perché il **Governo intende riordinare l'intera materia**, ma soprattutto per i numerosi contenziosi anche fiscali tra i contribuenti e l'Amministrazione finanziaria.

In alcuni casi il legislatore è intervenuto al fine di ridurre le probabilità di contrasto e di insorgenza delle liti con il Fisco.

I contributi offerti dal legislatore sono sicuramente apprezzabili, ma in molti casi l'oggetto del contendere si è semplicemente spostato, quindi risultano vanificati i buoni propositi.

## Bonus edilizi minori: il problema d

**Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo**

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento