

# Conferimento quote in nuda proprietà al regime di realizzo controllato - Diario Quotidiano del 18 Ottobre 2023

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 18 Ottobre 2023

Nel DQ del 18 Ottobre 2023:

- 1) Fatture per operazioni inesistenti: variazione dell'IVA ammessa entro un anno
- 2) La prescrizione del credito IVA non si ferma anche se il fisco abbia sospeso relativo il rimborso
- 3) Esenzione ai fini delle imposte dirette per le coop: condizione per il riconoscimento del beneficio fiscale
- 4) Lite passiva riguardante un illecito: il relativo costo è inerente come sopravvenienza passiva
- 5) Diritto di detrazione anche in relazione alla maggiore IVA liquidata a seguito di revisione doganale
- 6) La "solidarietà" tra le società partecipanti a uno stesso gruppo societario vale solo per l'IVA
- 7) Sulle azioni confluite nel nuovo fondo niente Tobin tax
- 8) Il notaio che ha ricevuto l'atto enunciante è responsabile per il pagamento dell'imposta solidalmente con le parti dell'atto stesso
- 9) L'acquisizione tardiva della certificazione non preclude il diritto ad agire per il rimborso della ritenuta versata dalla società-figlia italiana
- 10) Conferimento quote in nuda proprietà: sì al regime di "realizzo controllato"
- 11) DDL bilancio 2024 e documento programmatico di bilancio: tutte le misure approvate dal governo

## Conferimento quote in nuda proprietà: sì al regime di *realizzo controllato*

È possibile beneficiare della misura di favore, il regime di realizzo controllato appunto, a patto che siano conferite insieme a quelle detenute in piena proprietà e l'operazione soddisfi le soglie indicate dal Tuir

Con la **risoluzione n. 56 del 16 ottobre 2023**, l'**Agenzia delle entrate** fornisce dei chiarimenti sull'applicazione del regime di "realizzo controllato" in caso di "conferimento minusvalente" di partecipazioni,



da parte dell'istante, di una quota societaria detenuta in piena proprietà e di una quota detenuta invece in nuda proprietà, in una newco.

Nel dettaglio, l'istante è il titolare di una quota societaria di piena proprietà pari al 20% dei diritti di voto esercitabili nell'assemblea della società, e di un'altra quota della medesima società detenuta in nuda proprietà.

### **Il quesito**

L'istante vuole conferire la totalità delle predette partecipazioni in una nuova società da lui interamente partecipata che rileverà, a seguito del conferimento, un incremento d

## **Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo**

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

**A partire da 15€ al mese**

**Scegli il tuo abbonamento**