
Bonus edilizi: novità per cessione del credito e sconto in fattura - Diario Quotidiano dell'11 Settembre 2023

di [Vincenzo D'Andò](#)

Publicato il 11 Settembre 2023

Nel DQ dell'11 Settembre 2023:

- 1) Istruzioni INPS sulla nuova prestazione di anticipazione ordinaria del TFS/TFR
- 2) Bonus edilizi: illustrate dal fisco le novità su cessione credito e sconto in fattura
- 3) Governo: approvate delle misure per il rilancio economico del Sud
- 4) La Corte di giustizia UE tutela il cessionario: se il fornitore non rimborsa l'Iva subentra l'amministrazione fiscale
- 5) Monitoraggio sulle attività legislative di interesse per le imprese
- 6) Misure per la realizzazione di infrastrutture di interesse strategico a Lampedusa
- 7) Le indennità aggiuntive di fine servizio erogate dal Fondo di previdenza sono assoggettate a tassazione separata
- 8) Dichiarazione doganale: per determinare il valore delle merci importate possono essere utilizzati i risultati dai sistemi statistici
- 9) Profit shifting e beni intangibili, analisi di una strategia fiscale
- 10) In Spagna licenziare è facile: approfondimento della Fondazione Studi Consulenti del Lavoro

Bonus edilizi: illustrate dal fisco le novità su cessione credito e sconto in fattura

L'Amministrazione finanziaria ha chiarito in quali casi sono applicabili le deroghe che consentono ai contribuenti di accedere alle due opzioni alternative alla detrazione in dichiarazione, cessione del credito o sconto in fattura, per chi ha effettuato lavori agevolati col [superbonus](#) o altri bonus edilizi.

L'Agenzia delle entrate, con la circolare n. 27 del 7 settembre 2023, ha fornito chiarimenti sulle novità introdotte dal DI n. 11/2023 (decreto "Cessioni"), che modificando l'articolo 121 del DI n. 34/2020 (decreto "Rilancio") ha previsto, salvo precise deroghe, un generalizzato divieto di esercizio dell'opzione per lo sconto in fattura o per la cessione del credito d'imposta derivante dal Superbonus e dagli altri bonus edilizi.

Lo stesso decreto ha inoltre delineato un nuovo perimetro di responsabilità del cessionario del credito d'imposta e previsto particolari fattispecie di remissione in bonis.

Ecco le principali novità normative oggetto di commento.

La nuova normativa in tema di cessione del credito e sconto in fattura

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento