

Superbonus: la diminuzione del beneficio al 70 per cento e la concessione dello sconto in fattura

di [Nicola Forte](#)

Pubblicato il 6 Settembre 2023

Siamo entrati nell'**ultimo scorcio** del **2023** che porterà alla chiusura del **Superbonus** del 110% con una forte **riduzione** del beneficio fiscale.
Come possono tutelarsi i committenti che rischiano di non veder finiti i lavori e subire il taglio della maxi detrazione? Come gestire i lavori che finiranno nel 2024?

Si avvicina velocemente la fine dell'anno, cioè del termine di **scadenza del Superbonus** che attribuisce il diritto a fruire della **detrazione del 110 per cento**.

Dal 1° gennaio 2024, per l'intero anno, il beneficio diminuirà al **70 per cento**.

Diminuzione Superbonus al 70 per cento: come gestire i lavori che finiranno nel 2024?

Si pone quindi il problema di come gestire i cantieri i cui lavori potrebbero non terminare entro il 31 dicembre 2023.

Il problema si pone soprattutto nei casi in cui l'**impresa appaltatrice** si sia dichiarata **disponibile a concedere lo sconto in fattura**.

Se non è stato concesso lo sconto in fattura il problema può essere risolto agevolmente.

Si consideri ad esempio il caso in cui i lavori siano stati eseguiti per il 95 per cento e la quota residua sia del 5



per cento.

La persona fisica committente potrebbe a

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento