

Bonus edilizi e rilevanza fiscale

di [Claudio Sabbatini](#), [Giancarlo Modolo](#)

Publicato il 24 Luglio 2023

I contribuenti alle prese con la dichiarazione dei redditi devono valutare la **rilevanza fiscale** dei **bonus edilizi** spettanti ai soggetti che hanno sostenuto **costi per gli interventi** che danno diritto a **detrazioni di imposta** (o alla fruizione tramite cessione del credito o sconto in fattura).

Contabilizzazione dei bonus

Secondo le linee Guida dell'OIC ("*Comunicazione sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali*"), la contabilizzazione dei bonus edilizi può avvenire:

- come **contributo in conto impianti**, iscritto col metodo diretto o indiretto, per i beni strumentali, ai sensi dell'OIC 16;

ovvero

- come **contributo in conto esercizio**, da iscrivere nella voce A5 di Conto economico e con riduzione del valore delle rimanenze, per i beni merce, ai sensi dell'OIC 13.

Chiarita l'esposizione contabile dei bonus edilizi occorre chiedersi gli effetti fiscali di tali poste di bilancio, ossia la rilevanza fiscale delle detrazioni spettanti, specie in assenza di una pronuncia dell'Agenzia delle Entrate sul tema.



Rilevanza fiscale dei bonus edilizi

Quanto a quest'ultimo aspetto, la questione verte su **come considerare il bonus stesso**.

Secondo la dottrina che si era espressa **prima dell'intervento delle linee guida dell'OIC** si poteva ritenere che il bonus, essendo fruibile in detrazione dall'imposta, dovesse essere considerato come *"elemento di imposta"* (da gestire *"direttamente"* nell'ambito della quantificazione delle imposte relative all'esercizio) **fruibile in presenza di imposta capiente, e non come contributo statale**

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento