

Immobili ad uso non abitativo e canone di locazione a scaletta - Diario Quotidiano del 14 Giugno 2023

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 14 Giugno 2023

Nel DQ del 14 Giugno 2023:

- 1) Cartella di pagamento: è valida la notifica da un indirizzo pec non iscritto nei pubblici registri
- 2) Quando è inammissibile l'appello presentato dal liquidatore?
- 3) Le spese di sponsorizzazione sono deducibili anche se la società opera in altro settore
- IN EVIDENZA OGGI** - 4) Immobili ad uso non abitativo: è legittima la clausola del canone di locazione a scaletta
- 5) L'omissione del visto di conformità rientra tra le violazioni meramente formali
- 6) La richiesta di rateizzazione interrompe la prescrizione
- 7) Irregolarità dell'atto impugnabile sanabile
- 8) Rideterminazione induttiva del reddito d'impresa lecita se il costo del mutuo è superiore a quello indicato nel contratto di compravendita
- 9) Revocazione per errore di fatto
- 10) Rimborso IRAP: sovradeterminazione di ricavi nel contesto di un disegno illecito
- 11) Superbonus 2023: i chiarimenti per cittadini e imprese nella circolare che illustra le ultime modifiche normative

Immobili ad uso non abitativo: è legittima la clausola del canone di locazione a scaletta

Alla stregua del principio generale della libera determinazione convenzionale del canone di locazione per gli immobili destinati ad uso non abitativo, deve ritenersi legittima la clausola (cd. clausola a sc

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento