

Niente Superbonus per il finto condominio - Diario quotidiano del 14 aprile 2023

di [Vincenzo D'Andò](#)

Publicato il 14 Aprile 2023

Nel DQ del 14 aprile 2023:

- 1) Via libera dalla Camera: l'equo compenso che rispetta specifici parametri è legge
- 2) Il Procuratore generale è legittimato ad impugnare con ricorso per cassazione
- 3) Niente Superbonus per il condominio fasullo
- 4) DAC 7: il primo appuntamento è previsto per il 31 gennaio 2024
- 5) Una volta definito l'atto di accertamento, l'Ufficio non può richiedere l'ulteriore sanzione
- 6) Termine di restituzione del rimborso dell'IVA a favore dei soggetti passivi non stabiliti nel territorio della Comunità
- 7) In caso accesso presso il depositario delle scritture contabili non occorre la presenza del titolare dello studio
- 8) "Esterovestizione": occorre accertare che la maggioranza delle quote della società estera sia concentrata in capo alla sola società italiana
- 9) IVA al 10% sulla vendita di edifici di interesse collettivo a prescindere dall'accatastamento
- 10) Patrocinio legale innanzi alle Corti di giustizia tributaria: compensi al commercialista liquidabili con le tariffe degli avvocati

Niente Superbonus per il finto condominio

Secondo quanto stabilito dalla **Corte di Giustizia tributaria di primo grado di Trieste**, con la **sentenza n. 81 del 11 aprile 2023**, risulta evidente, sulla base degli accertamenti svolti dall'Amministrazione finanziaria, che una società (SRL), nella persona di un architetto, era l'effettiva acquirente e proprietaria dell'immobile, immobile poi intestato ad altri soggetti, tutti parenti dell'architetto, esclusivamente al fine di costituir



Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento