

Bonus barriere architettoniche: spetta anche per i soggetti che operano in regime di impresa

di [Federico Gavioli](#)

Pubblicato il 5 Ottobre 2022

Nel rispetto di tutte le altre condizioni previste dalla norma, il Fisco precisa che, **se l'edificio esiste già, nulla osta alla fruizione**, da parte del **soggetto IRES**, della **detrazione fiscale del 75%** per le **spese documentate e sostenute** dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022 per la realizzazione di interventi direttamente finalizzati al **superamento e all'eliminazione delle barriere architettoniche** nello stesso edificio.

L'Agenzia delle Entrate ha fornito **istruzioni** in ordine agli **interventi per il superamento e l'eliminazione di barriere architettoniche** introdotti dalla **legge di Bilancio 2022**.

Bonus barriere architettoniche: il quesito

La Società, pone un quesito all'Agenzia delle Entrate in base al tenore letterale dell'**articolo 119-ter del decreto legge 34/2020** e ss.mm.i., cd. decreto Rilancio e stante l'assenza di qualsiasi richiamo all'articolo 16-bis, del DPR 917/86, ritiene che **l'agevolazione di cui intende fruire, possa riguardare sia i soggetti IRPEF che i soggetti IRES** e che, di conseguenza, il credito generato dagli interventi possa essere ceduto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 121 del decreto Rilancio.

A conferma di questa interpretazione la società richiama **il contenuto del quadro RS del Modello Redditi SC**

2022, nel quale è stato previsto un **nuovo prospetto per il calcolo della detrazione per le "Spese per interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche"** di cui all'articolo 119-ter



in argomento (righe da RS521 a RS523).

Cosa prevede la legge di Bilancio 2022

Il comma 42, dell'articolo 1 della [legge 234 del 30 dicembre 2022](#), cd. legge di Bilancio 2022, introduce una **detrazione per le spese sostenute per interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche**.

La norma prevede, altresì, che **a tale agevolazione è applicabile la disciplina in materia di opzione per la cessione o per lo sconto** in luogo delle detrazioni fiscali.

In particolare la norma, lettera a), introducendo il **nuov**

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento