

Non spetta il sismabonus acquisti sulla casa in permuta - Diario Quotidiano del 30 Giugno 2022

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 30 Giugno 2022

Nel DQ del 30 Giugno 2022:

- 1) Commercialisti: aprire anche ai laureati in economia nella magistratura tributaria
- 2) Accordi innovazione: 591 milioni di nuove risorse per le imprese
- 3) Braccio di ferro sul superbonus, alt a nuove proroghe
- 4) Conseguiti i 45 traguardi e obiettivi PNRR per il primo semestre. Inviata alla Commissione Ue la richiesta di pagamento della seconda rata
- 5) Commercialisti: ribadita al MEF la necessità del rinvio delle scadenze del 30 giugno 2022
- 6) La cittadina iscritta all'Aire non deve adibire il nuovo immobile acquistato entro l'anno successivo alla vendita a prima casa
- 7) Iper ammortamento: ai fini dell'individuazione del momento di "effettuazione" dell'investimento, rileva la "consegna" del bene
- 8) Non spetta il "sismabonus acquisti" sulla casa permutata
- 9) Evento scientifico tenuto a distanza o "fisicamente": nulla cambia, si applica l'IVA
- 10) Spetta il "bonus facciate" sul restauro della chiesa

Non spetta il sismabonus acquisti sulla casa in permuta

Per l'Agenzia delle entrate, rispondendo ad istanza di interpello, ha spiegato perchè non compete il "sismabonus acquisti" al terzo beneficiario della permuta

Il caso sottoposto all'attenzione dell'Agenzia concerne l'applicazione del "sismabonus acquisti" in caso di immobile acquisito dalla figlia grazie a una permuta effettuata dalla madre in suo favore.



Il caso: la cessione in permuta

La madre, in particolare, ha ceduto a una società con atto di permuta a favore della figlia e con effetto traslativo, l'appartamento di un vecchio fabbricato da demolire e ricostruire.

L'effetto traslativo a favore della permutante (la mamma) era rimandato al momento del rilascio della certificazione di ultimazi

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento