

Superbonus per interventi su due edifici in comproprietà tra coniugi - Diario Quotidiano del 26 Maggio 2022

di [Vincenzo D'Andò](#)

Pubblicato il 26 Maggio 2022

Nel DQ del 26 Maggio 2022:

- 1) Istruzioni operative in materia di prezzi di trasferimento: intervallo di libera concorrenza
- 2) Regime agevolato per docenti e ricercatori: chiarimenti per chi ha trasferito la residenza in Italia prima del 2020
- 3) Carried interest: ulteriori chiarimenti dalle Entrate
- 4) Non è il custode giudiziario che deve presentare la dichiarazione di successione
- 5) Superbonus sulla realizzazione di un muro di contenimento dell'edificio condominiale?
- 6) Superbonus per interventi su due edifici in comproprietà tra coniugi
- 7) APE sociale: posticipo del termine di scadenza della sperimentazione e modifiche normative
- 8) Pensioni, le osservazioni CNO sul PEPP

Superbonus per interventi su due edifici in comproprietà tra coniugi

Superbonus sugli interventi di consolidamento, antisismico ed efficientamento energetico effettuati su due edifici in comproprietà tra coniugi.

L'Agenzia delle entrate con la risposta n. 298 del 25 maggio 2022, fornisce diverse risposte ai dubbi dei contribuenti.

L'applicabilità del superbonus ad edifici in comproprietà fra coniugi

Nel caso di specie l'istante potrà fruire del Superbonus con riferimento alle spese che sosterrà per gli interventi "trainati" di riqualificazione energetica delle unità immobiliari appartenenti all'edificio A, nel rispetto di ogni ulteriore requisito richiesto dalla norma.

Ai fini della determinazione del numero massimo di due unità immobiliari, infatti, risulta ininfluente la circostanza che gli immobili oggetto di intervento siano in comunione di beni con la moglie o che

quest'ultima fruisca, eventualmente, della medesima agevolazione per interventi di efficientia

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

[Scegli il tuo abbonamento](#)