

DL Antifrodi e fonti rinnovabili: novità superbonus 110 per cento sulle misure sanzionatorie nelle frodi edilizie

di [Federico Gavioli](#)

Pubblicato il 8 Marzo 2022

Introdotte **nuove sanzioni** per i **tecnici abilitati alle asseverazioni** previste dalla disciplina del **superbonus 110%** nonché per le **asseverazioni della congruità dei prezzi** nelle ipotesi di **cessione del credito o sconto in fattura** per alcuni bonus edilizi, in caso di informazioni o **attestazioni false** nonché di **omissione di informazioni rilevanti**.

Il [decreto legge 25 febbraio 2022, n. 13](#), recante “*Misure urgenti per il contrasto alle frodi e per la sicurezza nei luoghi di lavoro in materia edilizia, nonché sull'elettricità prodotta da impianti da fonti rinnovabili*”, pubblicato nella Gazz. Uff. 25 febbraio 2022, n. 47, detto anche DL Antifrodi, tra le varie misure disposte, oltre ad abrogare il comma 1, dell'articolo 28, del decreto-legge n. 4 del 2022 che ha **vietato ai cessionari dei crediti di cui agli articoli 121 e 122 del [decreto-legge n. 34 del 2020](#) di operare ulteriori cessioni**, contiene anche interessanti **novità in materia di misure sanzionatorie per le frodi edilizie**.



DL Antifrodi: le nuove sanzioni per le frodi edilizie

Il comma 2, lettera a), dell'articolo 2, del decreto legge 13/2022, inserendo il comma 13-bis.1, all'articolo 119, del decreto-legge 19 maggio 2020 n. 34 (disciplina superbonus), prevede delle nuove sanzioni per i professionisti incaricati di funzioni asseverative nelle ipotesi di applicazione della detrazione del 110 per cento (superbonus); in particolare per:

- gli interventi di efficientamento energetico il rispetto dei requisiti richiesti e la corrispondente congruità delle spese sostenute;
- gli interventi di adozione di misure antisismici l'efficacia degli stessi interventi nonché la corrispondente congruità delle spese sostenute;
- alcuni bonus edilizi la congruità delle spese ai fini dell'esercizio dell'opzione per la cessione o per lo sconto in luogo delle detrazioni fiscali.

Cenni sul Superbonus 110 per cento

Va brevemente ricordato che l'**articolo 119, del decreto legge n. 34 del 2020** (cd. decreto Rilancio), introduce una **detrazione pari al 110% delle spese relative a specifici interventi di efficienza energetica e di misure antisismiche sugli edifici**.

La detrazione è ripartita dagli aventi diritto in **5 quote annuali di pari importo** e in **quattro quote annuali di pari importo per la parte di spesa sostenuta dal 1° gennaio**

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento