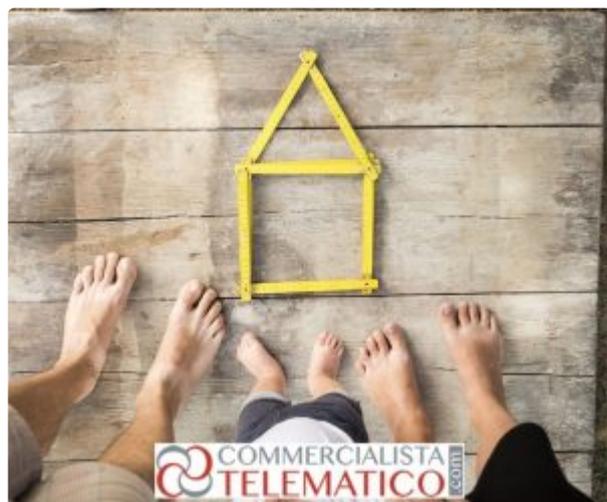


Sospensione dei termini da adesione anche per le agevolazioni prima casa

di [Giovambattista Palumbo](#)

Publicato il 8 Gennaio 2022

La previsione per cui, in caso di istanza di adesione, sono sospesi i termini di impugnazione per un periodo di novanta giorni dalla data di presentazione dell'istanza, in quanto norma speciale, si applica anche in caso di revoca delle agevolazioni fiscali previste per l'acquisto della "prima casa", dovendo tali atti essere considerati "impositivi" e non meramente liquidatori



La Corte di Cassazione, con la Sentenza n. 38288 del 3/12/2021, ha chiarito un rilevante profilo processuale, in tema di sospensione dei termini di impugnazione a seguito di presentazione di istanza per adesione.

Istanza di adesione e tempi per il ricorso

Nel caso di specie, la Commissione Tributaria Regionale, accogliendo l'eccezione preliminare sollevata in appello dall'Agenzia delle Entrate, dichiarava inammissibili i ricorsi introduttivi della lite, proposti dal contribuente contro avvisi di liquidazione per IVA ed imposta sostitutiva su contratto di mutuo, a seguito di revoca dei benefici per l'acquisto della prima casa, contestandosi la circostanza che si trattava di un immobile di lusso, con conseguente recupero di maggiori imposte e relative sanzioni.

La CTR osservava in particolare che, pacifico che detti ricorsi erano stati notificati oltre il termine ordinario di 60 giorni previsto dall'art

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento