

Sismabonus nei centri storici: il caso dell'edificio indipendente

di [Massimo Pipino](#)

Publicato il 25 Ottobre 2021

Vediamo come è possibile usufruire del sismabonus per lavori su edifici situati nei centri storici, puntando il mouse sul caso dell'edificio strutturalmente indipendente ... per i lavori effettuati nei centri storici vi sono sempre problematiche maggiori...

Domanda

Il progetto unitario, per l'utilizzo del "SuperSismabonus IRPEF 110%" o del "Sismabonus ordinario" nei centri storici, è necessario anche con edificio strutturalmente indipendente?

Analisi del Sismabonus per gli edifici dei centri storici

Alla domanda – di notevole peso dal punto di vista operativo -, dopo il recente l'intervento dell'Agenzia delle Entrate, si aggiunge il fondamentale parere della Commissione di Monitoraggio del Consiglio superiore dei Lavori Pubblici in materia di applicazione del Decreto Ministeriale 28 febbraio 2017 n. 58 (Sismabonus).

Il Fisco (interpello regionale 909-1222/2021 della DRE Emilia-Romagna) aveva ritenuto di doversi esprimere nel senso che sarebbe stato necessario, nell'esaminare la questione, tenere in considerazione anche l'articolo16-bis, comma 1, lettera i) del TUIR, dove si evidenzia che gli interventi finalizzati al miglioramento del comportamento anti-sismico e di messa in sicurezza statica *"devono essere realizzati sulle parti strutturali deg*



Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

[Scegli il tuo abbonamento](#)