

# Superbonus e condominio: chi paga? - Risposta al volo

di [Massimo Pipino](#)

Pubblicato il 9 Luglio 2021

È possibile addebitare la spesa, o una quota di essa, e la fruizione del beneficio fiscale ad un minor numero di proprietari di quelli che compongono il condominio?

## Domanda

È possibile addebitare la spesa, o una quota di essa, e la fruizione del Superbonus ad un minor numero di proprietari di quelli che compongono il condominio?

## Risposta

Facendo riferimento alla possibilità di addebitare la spesa finalizzata al miglioramento del rendimento termico di una o più unità immobiliari, o una quota di essa, e la relativa fruizione del relativo beneficio, ad un minor numero di proprietari di quelli che compongono il condominio, si fa presente che, con la circolare dell'[Agenzia delle Entrate dell'8 agosto 2020, n. 24/E](#), intitolata "Detrazione per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici, nonché opzione p

## Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi

- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento