

# Superbonus 110%: quali sono i limiti di spesa per lavori trainanti e trainati eseguiti congiuntamente?

di [Massimo Pipino](#)

Pubblicato il 22 Febbraio 2021

Il superbonus del 110% è l'agevolazione più desiderata di questo 2021 perchè permette l'esecuzione di interventi di ristrutturazione senza gravare (teoricamente) sulle tasche del contribuente. In questo articolo analizziamo quali sono i limiti di spesa per lavori trainanti e trainati eseguiti congiuntamente, con particolare attenzione al condominio

## Esecuzione lavori trainanti e trainati: i limiti di spesa per usufruire del Superbonus

Il tema costituito dai limiti di spesa di cui il contribuente è obbligato a tenere conto nel caso di esecuzione di *“lavori trainanti”* e *“lavori trainati”* nel contesto di un intervento che sia finalizzato al miglioramento del rendimento energetico e dei conseguenti bonus fiscali è stato approfondito dalla recente Risoluzione del 28 settembre 2020 n. 60, emanata da parte dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Persone Fisiche, Lavoratori Autonomi ed Enti non Commerciali e denominata *“Superbonus - interventi realizzati sulle parti comuni di un edificio in condominio e sulle singole unità immobiliari - Limiti di spesa- Articoli 119 e 121 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio)”*.

Il documento di prassi dell'Agenzia fornisce utili chiarimenti su che cosa si debba intendere per lavori cosiddetti *“trainanti”* e su quali possano essere considerati i lavori cosiddetti, invece, *“trainati”*, nell'ambito dell



## Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento