

Tax credit affitti: la proroga dal Decreto Ristori

di [Cinzia De Stefanis](#)

Publicato il 4 Novembre 2020

Tax credit affitti: il Decreto Ristori conferma la proroga di ulteriori tre mesi per locazioni e affitti commerciali relativi ai mesi di ottobre, novembre, dicembre. Ecco come accedere al bonus

Tax credit affitti: inquadramento

Solo le aziende che hanno subito restrizioni dall'ultimo [Dpcm 24 ottobre 2020](#) finalizzato al contrasto della diffusione del Covid 19 avranno diritto al tax credit affitti esteso all'ultimo trimestre dell'anno 2020.

Il credito d'imposta è calcolato sui canoni dovuti e versati per i richiamati mesi del 2020 e, relativamente al canone di dicembre, compete anche se il relativo versamento è effettuato nell'anno 2021.



Il nuovo tax credit sui canoni di affitto spetta indipendentemente dall'ammontare dei ricavi 2019 e, dunque, anche ai contribuenti che registrano fatturati oltre i 5 milioni di euro.

E' con l'articolo 8 del [decreto legge 28 ottobre 2020 n. 137](#) (pubblicato sulla gazzetta ufficiale

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento