

Interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici - Circolare 24/E dell'8 agosto 2020

di [Redazione](#)

Pubblicato il 10 Agosto 2020

In data 8 agosto l'agenzia delle Entrate ha emanato la circolare n. 24/E avente ad oggetto chiarimenti in merito alla detrazione fiscale per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici

CIRCOLARE N. 24/E



Roma, 8 agosto 2020

Superbonus 110%: in data 8 agosto l'agenzia delle Entrate ha emanato la circolare n. 24/E avente ad oggetto chiarimenti in merito alla detrazione fiscale per interventi di efficientamento energetico e di riduzione del rischio sismico degli edifici, nonché opzione per la cessione o per lo sconto in luogo della detrazione previste dagli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (Decreto Rilancio) convertito con modificazione dalla [legge 17 luglio 2020, n. 77](#).

Sono tanti i chiarimenti forniti in merito al superbonus, in particolare:

- ambito soggettivo di applicazione, con particolare riguardo ai condomini, alle persone fisiche ed [enti non commerciali](#) in forma di comunità energetiche;
- [interventi agevolabili](#) principali, cosiddetti *trainanti* e interventi *trainati*;
- altre spese agevolabili;
- cumulabilità degli interventi diversi da quelli previsti per il superbonus 110%

- requisiti necessari per usufruire del superbonus 110%
- detrazioni spettanti e [alternative alle detrazioni quali la cessione del credito o lo sconto in fattura](#)
- gli adempimenti necessari quali il [visto di conformità, le asseverazioni e la documentazione](#)
- un capitolo è inoltre dedicato alla successiva fase dei controlli.

Potrebbe interessarti anche: [Chiarimenti tra distinzione, sostituzione, ristrutturazione e nuova costruzione nel settore immobiliare](#)

Clicca sul PDF qui sotto per consultare la circolare 24 dell'[Agenzia delle entrate](#)>>>