

Deducibilità delle spese su beni in leasing (migliorie su beni non di proprietà)

di [Giovambattista Palumbo](#)

Pubblicato il 27 Agosto 2019

La Corte di Cassazione ha recentemente chiarito alcuni rilevanti aspetti in tema di deducibilità delle spese per migliorie su beni non di proprietà, utilizzati in leasing. In questo articolo analizziamo il diverso trattamento che possono avere le spese di manutenzione e miglioramento sui beni in leasing dal punto di vista dei Principi Contabili e del TUIR, puntando il mouse sulle regole che definiscono il reddito d'impresa

La Corte di Cassazione, con l'**Ordinanza n. 19161 del 17/7/2019**, ha chiarito alcuni rilevanti aspetti in tema di deducibilità delle spese su beni non di proprietà, in leasing.

Il caso

Nel caso di specie, l'Agenzia delle Entrate aveva notificato alla società contribuente un avviso di accertamento, con il quale veniva richiesta una maggiore Ires, Irap e Iva.



Avverso tale atto impositivo aveva proposto ricorso la contribuente dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Udine, che lo aveva parzialmente accolto.

L'Amministrazione finanziaria aveva quindi proposto appello principale e la società contribuente appello incidentale.

La Commissione Tributaria Regionale aveva accolto parzialmente sia l'appello principale dell'Agenzia che quello incidentale della contribuente.

In particolare, la CTR aveva accolto l'appello principale su una questione di recupero di spese inerenti ad un evento, di spese inerenti a prestazioni alberghiere rese nei confronti di clienti e consulenti e su una questione di ammortamento anticipato.

I giudici di secondo grado avevano poi accolto, altresì, l'appello incidentale relativo alla detrazione Iva, confermando per il resto la sentenza di primo grado.

La società contribuente proponeva infine ricorso per cassazione

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

[Scegli il tuo abbonamento](#)