

La rivalutazione dei beni d'impresa: nuova opportunità e convenienza

di [Nicola Forte](#)

Pubblicato il 29 Aprile 2019

Le imprese potrebbero decidere nei prossimi mesi di aderire alla nuova possibilità di rivalutazione dei beni di impresa. La riapertura dei termini è contenuta nella legge di Bilancio 2019. In questo articolo analizziamo i possibili vantaggi offerti dalla rivalutazione dei beni d'impresa

Le imprese potrebbero decidere nei prossimi mesi di aderire alla nuova possibilità di rivalutazione dei beni di impresa.

La riapertura dei termini è contenuta nell'art. 1, commi da 940 – 950 della legge di Bilancio 2019 ([L. n. 145/2018](#)).

I contribuenti dovranno effettuare una valutazione di volta in volta a seconda della situazione in cui si trovano.

La convenienza sarà sicuramente maggiore per i beni riscattati al termine di un contratto di leasing.

In tale ipotesi, infatti, il costo fiscalmente riconosciuto è pari al costo del riscatto e quindi è di modesta entità.

La rivalutazione dà luogo, sia pure al verificarsi di determinati presupposti, ad un incremento del valore fiscalmente riconosciuto.

Pertanto, nell'ipotesi di successiva cessione, la [plusvalenza](#) risulterà di un importo sensibilmente

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento