Locazione parziale dell’abitazione principale

di Gianfranco Costa

Pubblicato il 20 Luglio 2018

Quali sono le implicazioni fiscali della locazione parziale dell'abitazione principale? Si perdono i benefici prima casa ai fini Irpef? Tale reddito va dichiarato?

È palese che qualora il proprietario di un immobile con caratteristiche di **abitazione principale** abbia ivi stabilito la sua dimora abituale, nonché la sua residenza, beneficia di tutte le **agevolazioni fiscali** e dell'**esenzione dall'IMU**.

Stando alla definizione di abitazione principale fornita dal comma 2 dell’articolo 13, D.L. n. 201/2011, convertito dalla **Legge n. 214/2011**, deve ritenersi tale l'unità immobiliare nella quale il soggetto passivo e il suo nucleo familiare dimorano abitualme

Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento

Riproduzione riservata © www.commercialistatelematico.com
Documento riservato alla consultazione da parte di: N/D