

# Contratti d'affitto a canone concordato: serve l'attestazione

di [Federico Gavioli](#)

Pubblicato il 17 Maggio 2018

Per i contratti a canone concordato l'acquisizione dell'attestazione prevista costituisce elemento necessario ai fini del riconoscimento delle agevolazioni fiscali

*L'Agenzia delle Entrate con un documento di prassi amministrativa afferma che, in riferimento alle agevolazioni riferite a tributi gestiti dalle stesse Entrate, quali l'applicazione dell'aliquota ridotta nella misura del 10%, prevista ai fini della ['cedolare secca'](#) ovvero le agevolazioni previste dall'articolo 8, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, in materia di IRPEF e imposta di registro, per i [contratti a canone concordato](#) 'non assistiti', l'acquisizione dell'attestazione prevista, al fine di certificare la rispondenza del contenuto economico e normativo del contratto all'accordo stesso, costituisce elemento necessario ai fini del ricon*

## Abbonati per poter continuare a leggere questo articolo

Progettato e realizzato da professionisti, per i professionisti, ogni piano di abbonamento comprende:

- contenuti autorevoli, puntuali, chiari per aiutarti nel tuo lavoro di tutti i giorni
- videoconferenza, per aggiornarti e ottenere crediti formativi
- una serie di prodotti gratuiti, sconti e offerte riservate agli abbonati
- due newsletter giornaliere

A partire da 15€ al mese

Scegli il tuo abbonamento