

Non si paga IRPEF su canoni di locazione non pagati da parte di un affittuario fallito | sentenza CTP Firenze

di [Sentenze tributarie](#)

Pubblicato il 23 Marzo 2018

Segnaliamo un caso sempre complicato in tema di dichiarazione dei redditi: vanno dichiarati ai fini IRPEF i canoni di locazione maturati ma non percepiti per morosità del locatario?

Segnaliamo un caso sempre complicato, in tema di dichiarazione dei redditi: vanno dichiarati ai fini IRPEF i canoni di locazione maturati ma non percepiti per morosità del locatario? Nel caso in esame il contribuente non deve pagare l'IRPEF sui canoni di locazione non versati dall'affittuario, la cui morosità è evidente anche dalla successiva dichiarazione di fallimento. Secondo i giudici della CTP di Firenze la tassazione dei canoni non percepiti svilirebbe il principio costituzionale (art. 53) di capacità contributiva.

CONTINUA... Leggi la sentenza nel PDF QUI

SOTTO==> *** [Se vuoi leggere altre sentenze clicca qui==>](#)

